

En jämställd bostadsmarknad?

Forum Jämställdhet 2020-02-06



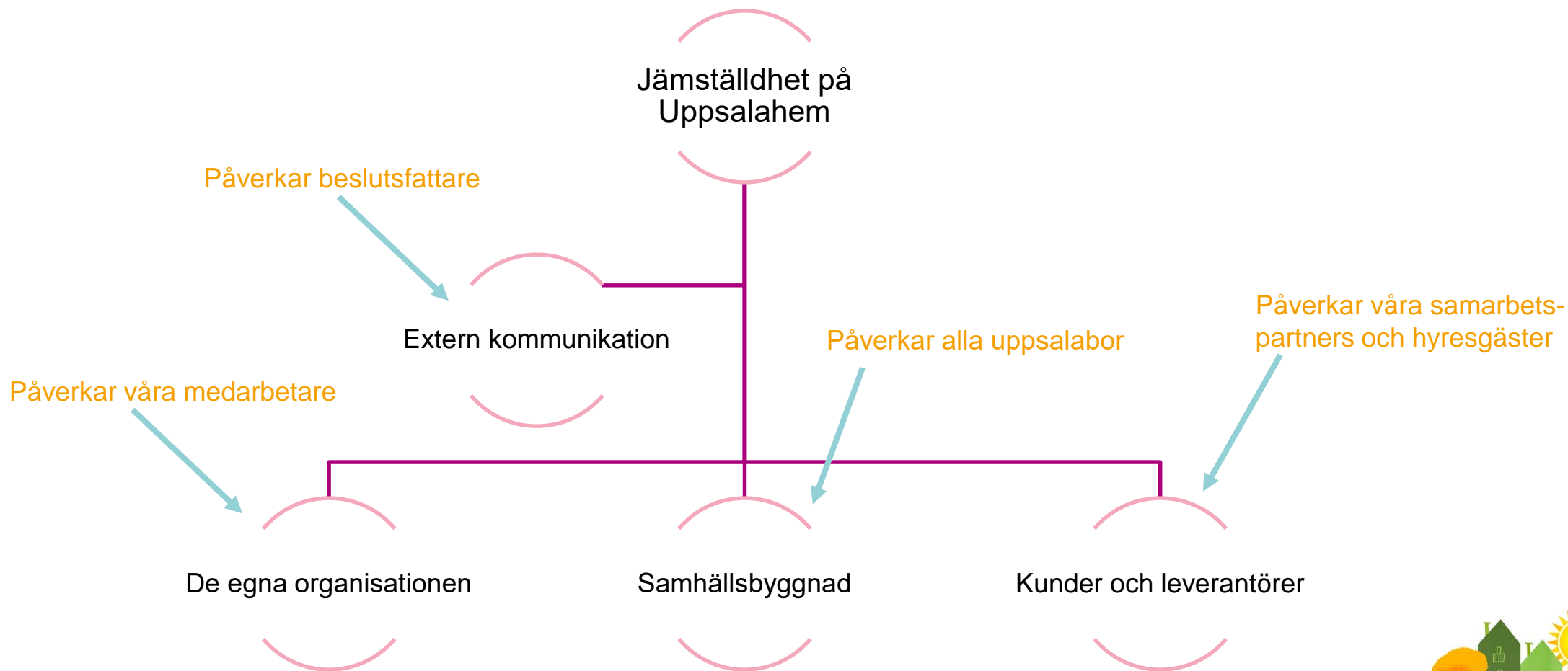
Vilka är vi och vad gör vi?

- Hyresvärd för fler än 30 000 uppsalabor
- Bygger och förvaltar fler än 17 000 bostäder
- Påverkar många människor i vår vardag!
 - Våra hyresgäster
 - Våra samarbetspartners
 - Våra medarbetare
 - Våra ägare

Hur jobbar vi med jämställdhet för störst effekt?



Vad innebär jämställdhet för Uppsalahem?



Var lägger vi våra pengar och hur integrerar vi jämställdhet i våra investeringar?

Stora investeringsprojekt

Ekonomisk jämställdhet

- Upphandling med ska-krav om jämställdhet.
- Upphandling med kvalitativa krav på hus- och landskapsarkitekter.
- Utbildning och studiebesök jämställd stadsplanering.
- Jämställdhetsaspekter i riskanalys inför investeringar samt löpande i projekten.
- Testbädd Max 4 lax.

Jämn fördelning av det obetalda hem- och hushållsarbetet.

Löpande förvaltning

- Jämställdhet och antidiskriminering i service- och bemötandeutbildning.
- Representativ kunddialog och boendeinflytande.
- Huskurage – samarbete
- Trygghetsskapande åtgärder

Jämn fördelning av makt och inflytande

Mäns våld mot kvinnor ska upphöra

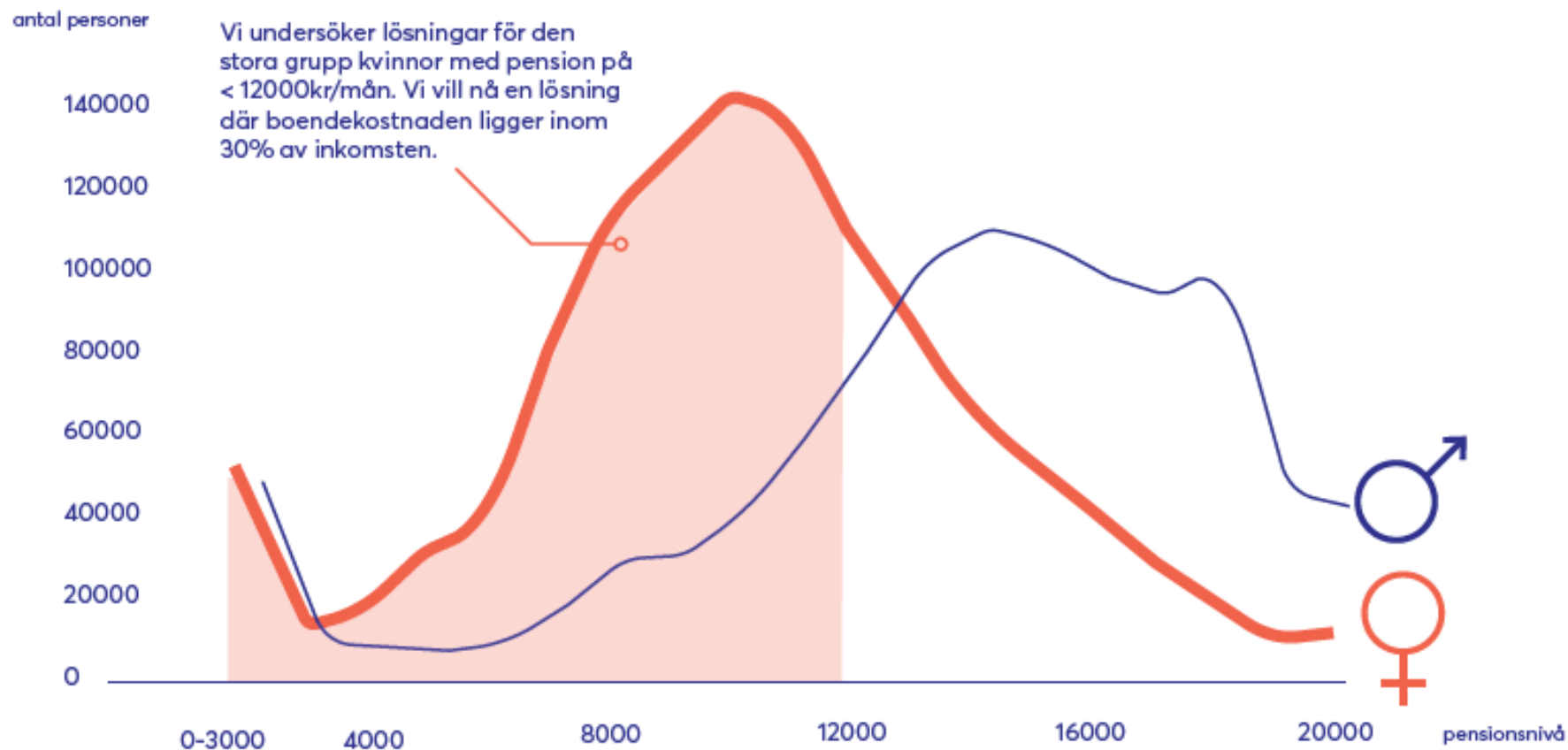
Som arbetsgivare

- Jämställda yrkesgrupper, praktikprogram, Kvinna,
- Inkluderande kultur och kommunikation.

Jämställd hälsa



Stora skillnader mellan kvinnors och mäns pensioner i Sverige

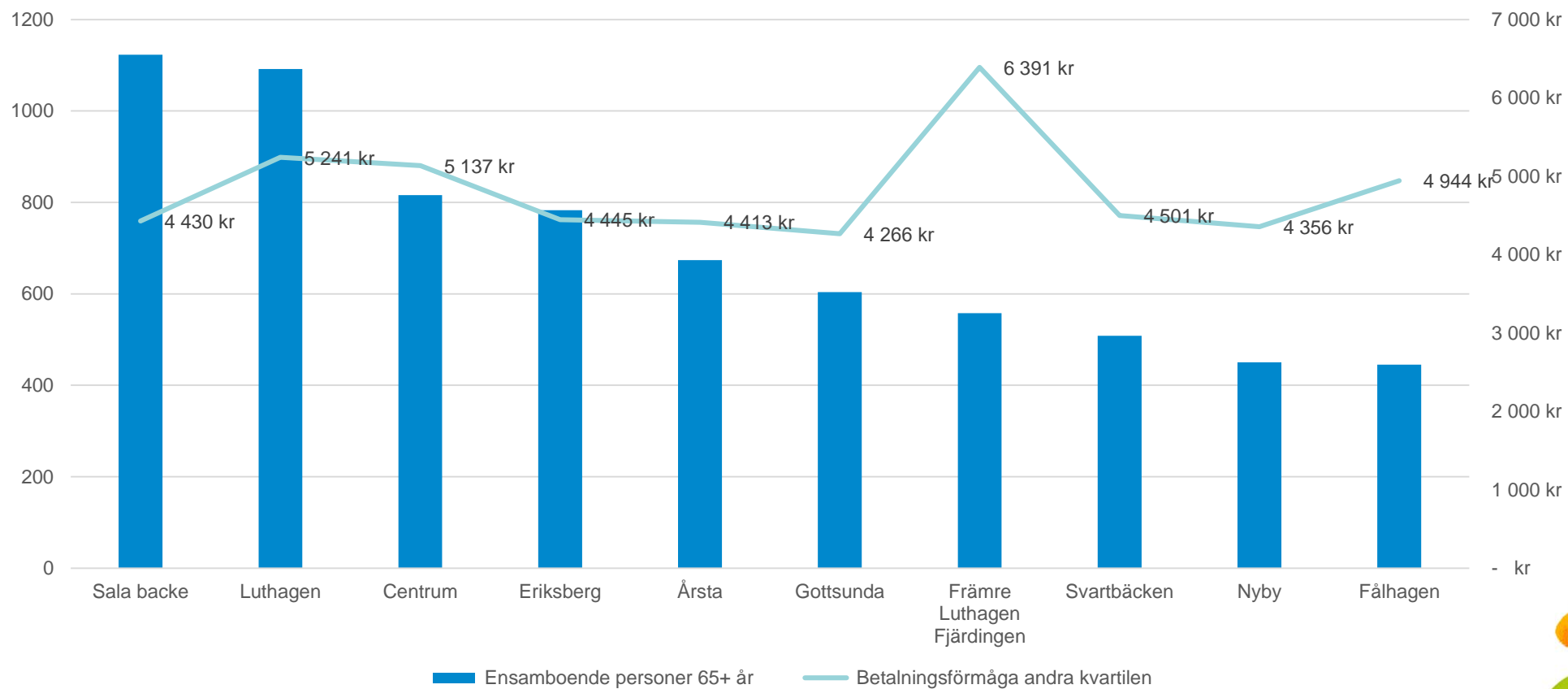


PENSIONER
Pensionsnivåer för kvinnor
respektive män.



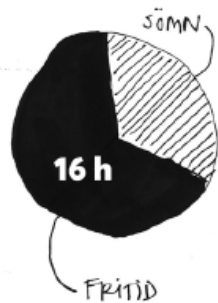
Ett genomsnittligt ensamhushåll 65+ i Uppsala kan betala max 4000 kr/mån

Topp 10 stadsdelar med ensamboende 65+, median av betalningsförmåga



Äldre är som de flesta – olika. Men har ändå en del gemensamt!

BEHOVSANALYS



**MER TID
HEMMA**



**AVTAGANDE
RÖRLIGHET**



**ÖKAD RISK
FÖR ENSAMHET**

Efter pensionen spenderas betydligt mer tid i hemmiljön. Detta ställer ökade krav på stimulans inom bostaden. Variation av lugn/vila, umgänge, aktivitet och kreativitet blir extra viktigt.

"Mitt drömboende det skulle bli att jag fick bo tillsammans med många äldre, inte sjuka, utan sådär lagom och trevliga människor som jag kunde umgås med och äta tillsammans med samtidigt och sedan ha ett rum, det blir naturligtvis bara ett rum då, som jag kunde inreda själv och ha mina möbler med mig. Så att jag trivdes och ja. Att man hade allting som jag har här nu fast jag inte behövde göra någonting. Det är mitt drömboende."

– Kvinna, 90 år som bor i egen villa
Från Bo bra på äldre dar s.29



Max 4 Lax

Delningsarkitektur för äldre kvinnor

- Vinnovafinansierad idé från arkitektkontoret Theory into Practice.
- Målet: tillskapa ett attraktivt och prisöverkomligt boende för målgruppen äldre kvinnor.
- Bo tillsammans med större gemensamma umgängesytor men mindre privat utrymme.
- Grundtanken är: Bra för alla, men störst nytta för dem med störst behov.



Hur gör vi det här?

- Vi jobbar tillsammans inom kommunkoncernen mot samma mål för att skapa de bästa förutsättningarna.
- Lyssna på de som ska bo där! → Konzeptutveckling med potentiella hyresgäster, TIP, och andra partners.
- Våga satsa på nya idéer! Framtidens boende är inte en typ av boende utan flera olika.
- Genom att utmana normen kan vi skapa en mer inkluderande bostadsmarknad som möter fler människors behov.



Tack för idag!

Beatrice Nordling

Uppsalahem

beatrice.nordling@uppsalahem.se